

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ CẦN THƠ**

Số: /UBND-XDĐT

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Cần Thơ, ngày tháng năm 2026

V/v biện pháp, mức hỗ trợ khác đối
với nhà ở và công trình phục vụ sinh
hoạt tại dự án Trạm biến áp 110kV
Cờ Đỏ và đầu nối trạm 110kV Cờ Đỏ
đối với các trường hợp ảnh hưởng
hành lang an toàn lưới điện, đoạn qua
địa bàn xã Trung Hưng

Kính gửi:

- Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Trung Hưng.

Xét Công văn số 7756/SNNMT-CCQLĐĐ ngày 22 tháng 6 năm 2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc đề xuất biện pháp, mức hỗ trợ khác đối với nhà ở và công trình phục vụ sinh hoạt tại dự án Trạm biến áp 110kV Cờ Đỏ và đầu nối trạm 110kV Cờ Đỏ đối với các trường hợp ảnh hưởng hành lang an toàn lưới điện, đoạn qua địa bàn xã Trung Hưng, Ủy ban nhân dân thành phố có ý kiến như sau:

1. Thống nhất chủ trương về biện pháp, mức hỗ trợ khác đối với nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt bị ảnh hưởng dự án Trạm biến áp 110kV Cờ Đỏ và đầu nối trạm 110kV Cờ Đỏ đối với các trường hợp ảnh hưởng hành lang an toàn lưới điện, đoạn qua địa bàn xã Trung Hưng theo như đề xuất của Sở Nông nghiệp và Môi trường, cụ thể như sau:

a) Nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt có một phần hoặc toàn bộ diện tích nằm trong hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không, được xây dựng trên đất đủ điều kiện bồi thường về đất theo quy định của pháp luật về đất đai trước ngày có thông báo thu hồi đất của cơ quan có thẩm quyền thì chủ sở hữu nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt được bồi thường, hỗ trợ phần diện tích trong hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không. Mức bồi thường, hỗ trợ 100% giá trị nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt tính trên diện tích nằm trong hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không, theo đơn giá xây dựng của nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt có tiêu chuẩn tương đương do cơ quan, người có thẩm quyền ban hành tại thời điểm bồi thường.

b) Trường hợp nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt được xây dựng trên đất không đủ điều kiện được bồi thường về đất theo quy định của pháp luật về đất đai thì được hỗ trợ không quá 70% giá trị nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt tính trên diện tích nằm trong hành lang bảo vệ an toàn đường dây dẫn điện cao áp trên không, theo đơn giá xây dựng của nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt có tiêu chuẩn tương đương do cơ quan, người có thẩm quyền ban hành tại thời điểm bồi thường.

2. Giao Ủy ban nhân dân xã Trung Hưng căn cứ hồ sơ pháp lý từng trường hợp cụ thể để xem xét, quyết định biện pháp, mức hỗ trợ khác đối với nhà ở, công trình phục vụ sinh hoạt bị ảnh hưởng dự án Trạm biến áp 110kV Cờ Đỏ và đầu nối trạm 110kV Cờ Đỏ đối với các trường hợp ảnh hưởng hành lang an toàn lưới điện, đoạn qua địa bàn xã Trung Hưng theo đúng quy định và thẩm quyền.

3. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường có trách nhiệm hướng dẫn các đơn vị có liên quan tổ chức thực hiện đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

Nhận được Công văn này, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị nêu trên tổ chức thực hiện./.

(Đính kèm Công văn số 7756/SNNMT-CCQLDD nêu trên).

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND TP;
- Trung tâm PTQĐ TP;
- VP. UBND TP (2GH, 3BD);
- Lưu: VT, STP.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Lê Công Lý